

Ügyiratszám: 34-5/2013.

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült : Császártöltés község Képviselő-testületének 2013. június 28-án 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Jelen vannak : Frick József polgármester, Bergmann Jánosné és Liska Antal alpolgármesterek, Berger Andrásné, Ledniczky László, Stadlerné Csányi Éva, Hegyi Zoltán képviselők.

(7)

Külön meghívott: Gatter István Költségvetési Irodavezető, Flaisz Emőke KTKT Kiskörösi és Császártöltési Idősek Otthona császártöltési telephelyének részlegvezetője

Igazoltan távol maradt: Vörös Györgyné képviselő

Hábermayer Viktória jegyző

Berger Józsefné jegyzőkönyvvezető

Frick József polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Elmondja, hogy a meghívó az előző napon kiküldésre került. Ismerteti, hogy a rendkívüli ülés megtartására azért van szükség, mert a félév közeledtével sok olyan dolog eldőlt, ami a társulásokra vonatkozik, és amiben a testületnek döntést kell hoznia. Tájékoztatja a testületet, hogy a társulási megállapodások felülvizsgálatának határideje 2013. június 30. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

A Képviselő-testület a napirendet egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Frick József polgármester
- 2.) Idősek Otthona vezetői állás pályázatainak elbírálása
Előadó: Frick József polgármester
- 3.) A helyettes szülői feladat közös ellátására létrehozott társulással kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Frick József polgármester

- 4.) A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgálata
Előadó: Frick József polgármester
- 5.) Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat társulási megállapodásának felülvizsgálata
Előadó: Frick József polgármester
- 6.) A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. számú módosítása
Előadó: Frick József polgármester
- 7.) Kiskőrös Város Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása
Előadó: Frick József polgármester
- 8.) Keceli u. 9. szám alatti ingatlan forgalomképes ingatlanná történő átminősítése
Előadó: Frick József polgármester

I.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József.

Tájékoztatja a testületet, hogy a rendelet-módosításra azért van, mert a második félévben számolni kell az Idősek Otthonával is. Július 1. napjával az Idősek Otthona és annak teljes költségvetése is átkerül az önkormányzathoz, melynek következtében 13,3 %-kal megemelkedett az eredetileg meghatározott önkormányzati főösszeg a költségvetési rendeletben 296.595,- ezer Ft-ra. Felkéri Gatter István Költségvetési Irodavezetőt a változások ismertetésére.

Gatter István:

Ismerteti, hogy a bevételek és a kiadások növekedése főként az Idősek Otthona önkormányzat általi átvételéhez kapcsolódnak, a bevételek módosulása főként a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás, az Idősek Otthona átvételével összefüggően a költségvetési támogatás növekménye, és a lakók által befizetett gondozási díjak miatt jelentkezik. Elmondja, hogy a kiadásokat az Idősek Otthona intézmény személyi juttatásai, járulékai és dologi kiadásai teszik ki. A dologi kiadások között a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás felhasználása is szerepel.

Frick József:

Összegzi, hogy lényegében arról van szó, hogy 34.696.e Ft-al többet kap az önkormányzat és ugyanennyivel többet is költ. A település költségvetése meglátása szerint 350-360 m Ft lesz év végére.

A Pénzügyi Bizottság elnökének távolléte miatt ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Ledniczky László:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendeletet formailag átnézte, elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2013. (VI. 28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2013. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2013. (II.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Frick József:

A költségvetéshez kapcsolódóan tájékoztatást ad arról, hogy a központi buszmegálló kialakítására, rendbetételére nettó 27.913.564,-Ft pályázati pénzt nyert a település, melyhez az önkormányzatnak az ÁFA-t kell hozzátennie. Ismerteti, hogy a befejezési határidő 2015. január 31.

Elmondja, hogy az elmúlt időkben minden választásnál szóba került a játszótér felújítása. Próbálkoztak magánszemélyek a gyűjtéssel, ám erre csak nehezen sikerült 120 ezer forintot összeszedni. Ismerteti, hogy most a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítványnak nyertes pályázatot sikerült készítenie. A pályázaton elnyert támogatási összeg bruttó 9.867.900,- Ft, nettó 7.700.000,- Ft, melyből csupán néhány előírásoknak megfelelő játékot tudnak vásárolni, illetve a játszótér környezetét tudják rendbe szedni.

A két pályázatra kb.40 milliót sikerült nyerni. Köszöni a Képviselő-testület támogatását

II.

Idősek Otthona vezetői állás pályázatainak elbírálása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Ismerteti, hogy 2013. július 1-től az Idősek Otthona az önkormányzathoz kerül, melynek kapcsán a vezetői állás betöltésére pályázatot kellett kiírni és megjelentetni a jogszabályban foglaltaknak megfelelően. Tájékoztatja a testületet, hogy mindössze két pályázat érkezett, melyek közül csak az egyik felelt meg a pályázati kiírásban foglaltaknak, ez a pályázat a jelenlegi vezető, Flaisz Emőke pályázata. Tájékoztatja a testületet, hogy a másik pályázó egy nemesnádudvari személy, aki szintén a szociális ágazatban dolgozik, azonban neki hiányos a pályázata, még erkölcsi bizonyítványt sem csatolt. Elmondja, hogy a pályázatokat előzetesen a Képviselő-testület által megválasztott három tagú ideiglenes bizottság véleményezte, és egyhangú javaslatával Flaisz Emőke jelenlegi részlegvezetőt javasolja az Idősek Otthona vezetőjének megválasztani 2013. július 1. napjától. Tájékoztatást ad továbbá arról, hogy jövőre 10 éves lesz az intézmény, a felújításokra, karbantartásra költeni kell, hogy ne következzen be minőségromlás, továbbá el kell gondolkozni az épületfenntartásra befizetett összeg felemeléséről, melynek kidolgozását Emőke vállalta. Megkéri Flaisz Emőkét, hogy mondjon egy pár szót a pályázatával kapcsolatban.

Flaisz Emőke:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Idősek Otthonával kapcsolatos elképzeléseit a pályázatában már leírta. Elmondása szerint továbbra is a gazdaságosságra szeretne törekedni, mely nagyon nehéz feladat a csökkenő állami támogatások miatt. Az intézmény színvonalát szeretné megtartani, mert csak így lehetnek versenyképesek. Kéri a testület bizalmát.

Frick József:

Álláspontja szerint a pályázatban leírtak teljes mértékben támogathatóak.

Liska Antal:

Hangsúlyozza, hogy a gazdálkodást úgy kell megoldani, hogy az önkormányzatnak ne kelljen 10 fillért se hozzátennie. Az intézménynek önfenntartónak kell lennie, nincs egy-két millió erre a feladatra.

Berger Andrásné:

Véleménye szerint Emőke már bizonyította a rátermettségét a 1,5 év alatt. Sok erőt és kitartást kíván munkájához.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

49/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Idősek Otthona vezetői állás pályázatainak elbírálása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Flaisz Emőke közalkalmazottat – a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a pályázatok szakmai véleményezése és a pályázók meghallgatása céljából alakított ideiglenes bizottság véleményét is figyelembe véve – a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően 5 évre, azaz 2013. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig a Császártöltési Idősek Otthona vezetőjének kinevezi.
- 2.) A Képviselő-testület Flaisz Emőke munkabérét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak alapján havi bruttó 126.300,- (azaz egyszázhuszonthatezer- háromszáz) Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 250%-ában, havi bruttó 50.000,- (azaz ötvenezer) Ft-ban, nyelvvizsga pótlékát havi bruttó 10.000,- Ft-ban állapítja meg.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. július 1.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a pályázati anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

A helyettes szülői feladat közös ellátására létrehozott társulással kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy a helyettes szülői feladat ellátását törvény írja elő, azt jelenti, hogy kiskorúak azonnali elhelyezést kaphassanak szükség esetén. Ismerteti, hogy ez idáig társulásban látta el ezt a feladatot az önkormányzat, Kiskőrösön volt két befogadó család. Tájékoztat, hogy Kiskőrös most felmondta ezt a dolgot, a feladat-ellátási kötelezettség azonban továbbra is megmarad az önkormányzat számára. Elmondja, hogy 650 órás tanfolyamot kell végezni az ezt vállalóknak. Ismeretei szerint eddig erre nem volt juttatás, arra az esetre, ha nem vette igénybe senki, ezután talán lesz egy alapösszeg, amit kapnak.

Berger Andrásné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a település esetében eddig még soha senki nem vette igénybe, nem volt igény rá.

Frick József:

Tudomása szerint 1998 óta az egész kistérségben 2 alkalommal vették igénybe ezt a szolgáltatást.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

50/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A helyettes szülői feladat közös ellátására létrehozott társulással kapcsolatos döntés meghozatala

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a helyettes szülői feladat közös ellátására létrehozott társulás 2013. június 30. napjával megszűnjön, és a társulás megszüntetését a határozat-tervezet mellékletét képező megszüntető megállapodás szerint jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgálata

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Képviselő-testületnek 2013. június 30-ig felül kell vizsgálnia az önkormányzati társulási megállapodásokat, így a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodását is. Ismerteti, hogy a társulás által korábban ellátott feladatok leszűkültek, az iskola és az óvoda is kivált. Új változásként említi, hogy a társult önkormányzatok delegáltjai már nem automatikusan a polgármesterek lesznek, hanem azokat a képviselő-testületek választják meg.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozza:

51/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása

- 1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. . (1) bekezdése alapján Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KISKÖRÖSI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS felülvizsgált megállapodásának módosítását a határozat mellékletét képező módosító okiratban foglaltak szerint fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület a Társulási Tanácsba Frick József polgármestert delegálja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosító okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V.

A Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Elmondja, hogy Berger Andrásné családgondozó érintett az ügyben valamelyest, ő kizárólag Császártöltésen végzi a munkáját. Ismerteti, hogy Miske, Hajós, Drágszél tartozik még a társulásba, de a miskei testület döntése szerint ők január 1-től kilépnek innen. Álláspontja szerint gond akkor lehet ebből az új formából, ha Hajós sok pénzt kér a működtetésért. Javasolja a társulási forma fenntartását és az előterjesztés valamint a mellékletét képező határozat-tervezet elfogadását.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

52/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat társulási megállapodásának módosítása

- 1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése alapján Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat felülvizsgált társulási megállapodásának módosítását a határozat mellékletét képező módosító okiratban foglaltak szerint fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület a Társulási Tanácsba Frick József polgármestert delegálja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosított és egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VI.

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 2. számú módosítása elfogadása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Ismerteti, hogy ebben a társulásban a közel kétszáz tag közül egy vagyunk, álláspontja szerint nagy üzlet a hulladékgazdálkodás. Javasolja, hogy továbbra is maradjon az önkormányzat ebben a társulásban az árak alakulásába az önkormányzat úgysem tud beleszólni. Tájékoztatást ad arról, hogy majd amikor az elszállított szemét súlya alapján történik a számlázás, befizetés, akkor lesz egységes a rendszer, ismeretei szerint január 1-től ingatlanra vonatkozóan kell kidolgozniuk ezt a dolgot.

Ledniczky László:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

53/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 2. számú módosítása elfogadása

Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 2. számú módosítása elfogadása” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza.

- 1.) A Képviselő testület a Társulási Megállapodás 2. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: polgármester

Frick József:

Kiegészítésként elmondja, hogy a régi szeméttelp területén a Paksi Atomerőmű földrengést regisztráló műszert akar elhelyezni 1000 méter mélyen, az egyeztető tárgyalások folyamatban vannak.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VII.

Kiskőrös Város Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Megismétli, hogy az Idősek Otthona 2013.július 1. napjával visszakerül a településre. Az érintett polgármesterek a pénzügyi vezetők és intézményvezetők által kidolgozottakat elfogadták. A júniusi élelmezés és a bérek nettó részét kifizeti Kiskőrös. A császártöltési intézmény 970 000,- Ft-ot költhet el. Ezen megállapodásban foglaltakat rögzíteni kell, hogy a későbbiekben ne legyenek reklamációk. Ismerteti, hogy az előterjesztést Kiskőrös Város készítette elő, illetve ő ragaszkodott a megállapodás testület általi elfogadásáról.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

54/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Idősek Otthona császártöltési telephelyén foglalkoztatottak 2013. évi június havi illetmény kifizetésével kapcsolatos megállapodás megkötése Kiskőrös Város Önkormányzatával

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság véleményét figyelembe véve – az Idősek Otthona császártöltési telephelyén foglalkoztatottak 2013. évi június havi illetmény kifizetésével kapcsolatos Kiskőrös Város Önkormányzatával kötendő és jelen határozat mellékletét képező megállapodást jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. június 30.
 Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VIII.

Keceli u. 9. szám alatti ingatlan forgalomképes ingatlanná történő átminősítése

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Szóbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

A Keceli utca 9 szám alatti, régi óvodaépület forgalomképes ingatlanná történő átminősítését javasolja megtenni az ingatlan esetleges későbbi értékesíthetősége esetére. Ismerteti, hogy az ingatlan használaton kívüli, önkormányzati kötelező feladatellátást nem szolgál.

Frick József:

Álláspontja szerint ezt meg kell tenni arra az esetre, ha találnánk olyan befektetőt aki megvásárolná.

Hegyi Zoltán:

Megkérdezi, hogy ebben az ebédlő is benne van?

Frick József:

Elmondja, hogy itt most csak a régi óvoda átminősítéséről van szó. Ha megvásárolná valaki, akkor a konyha végleges elhelyezéséről kell majd dönteni.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozza:

55/2013. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keceli u. 9. szám alatti ingatlan forgalomképes ingatlanná történő átminősítése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság véleményét is figyelembe véve - a törzsvagyon körébe tartozó 919 hrsz-ú, Császártöltés, Keceli u. 9. szám alatti kivett óvoda megnevezésű ingatlan forgalomképes ingatlanná történő átminősítéséről döntött, tekintve, hogy nevezett vagyontárgy önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását közvetlenül nem szolgálja.
- 2.) A Képviselő-testület az átminősítéssel egyidejűleg kezdeményezi a Kiskőrösi Járási Földhivatalnál az 1. pontban foglalt ingatlan megnevezését kivett lakóház, udvar megnevezésre változtatni.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Frick József:

Ismerteti, hogy a Schlosser-Bau Kft nyerte meg a zarándokút pályázat közbeszerzését, két héten belül elkezdődnek az építési munkák.

Tájékoztatást ad arról, hogy átadásra kerül július 13-án a Pincelakat borturisztikai központ és szálloda. Meglátása szerint sokan vannak, akik szkeptikusok, hogy hogyan fog ez működni. Hangsúlyozza, hogy ez egy magáncég, vállalkozás, az önkormányzatnak nincsen köze hozzá. Véleménye szerint a turizmus-pinceturizmus fejlődhet általa, és a falu ebből csak profitálhat, ez az épületkomplexum itt marad, itt fog működni, embereknek munkát ad.

Tájékoztatja a testületet, hogy júliusban várhatóan még egy rendkívüli testületi ülésre kerül sor, mely ülésen az óvodavezetői pályázatot kell elbírálni.

Egyéb észrevétel, hozzászólás hiányában Frick József polgármester a rendkívüli ülés napirendjeit, 9,00 órakor lezárta.

k.m.f.

Frick József
polgármester

Hábermayer Viktória
jegyző

