

**Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**13/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelete**  
**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében valamint a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 38. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának és Ügyrendi Bizottságának véleménye kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Az adó mértéke**

**1.§**

- (1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként évi 10.000,- (azaz tízezer) Ft.
- (2) A külterületen lévő adótárgyak után - ideértve Kiscsalát és Középcsalát is – évi 5.000,- (azaz ötezer) Ft adót kell fizetni.

**2. Adómentesség**

**2.§**

- (1) Mentés az adó alól
  - a) a nem lakás céljára szolgáló építmény,
  - b) a komfort nélküli lakás.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott adómentesség a jogosultságnak az önkormányzati adóhatóságnál írásban történő bejelentését és igazolását követően illeti meg az adóalanyt.

**3.§**

- (1) Mentésül a magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettség alól tárgyi adóév időtartamra a Császártöltési Önkéntes Tűzoltó Egyesület szaktevékenységet végző, a tárgyi adóév első napján tagnyilvántartásban szereplő tagja tulajdoni hányada arányában azon lakóház után, ahol lakóhellyel rendelkezik.
- (2) Az (1) bekezdésben szabályozott adómentesség megállapítása az adómentességet kérő által az adóhatósághoz tárgyi adóév január 31-ig benyújtott kérelme alapján történik. A kérelemhez csatolni kell a Császártöltési Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke által kiadott igazolást a tagsági jogviszonyról és a szaktevékenységi feladat ellátásáról.

**3. Eljárási szabályok**

**4.§**

Az adóhatóság 5.000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadhat.

#### 4. Záró rendelkezések

##### 5.§

Hatályát veszti Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete.

##### 6.§

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Császártöltés, 2021. november 25.

  
**Takácsné Stalter Judit**  
polgármester

  
**Hábermayer Viktória**  
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet 2021. november 30-án került kihirdetésre.

  
  
jegyző